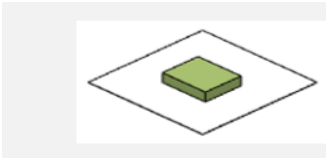
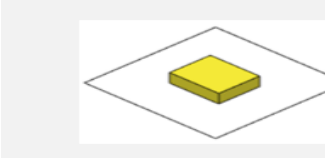
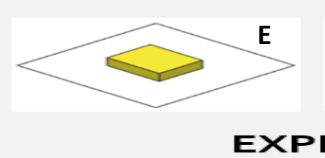


	Elementen	Onderverdeling	 UD-MEDIOR	 UD-PRO	 EXPERT
7 d r a g e r e l e m e n t e n	Gelijkvloerse (traploze) entree naar woning.	<u>Toegang</u>	Minimale openingsbreedte van 900- 1200 mm Maximale verticale tolerantie deur is <20 mm Schutting tegen weersomstandigheden Openingskracht van entreedeur mag niet groter zijn dan 18, Newton = 1,8 kg of is elektrisch bedienbaar. Deurgrepen gemakkelijk vast te grijpen deurklinken in U- of J-vorm en eenvoudig eenhandig te openen	Som van de verkeersstroken voor en na de bocht >1950 mm.	Kleurcontrast tussen deur en deurkaders en wand
		<u>Opstelling</u>	Opstelruimte aan slotzijde van min 500mm Horizontaal landingsgebied minimaal 1500 mm x 1500 mm (buiten het woongebouw)	Horizontaal landingsgebied minimaal 1100 mm x 1100 mm (voor toegangsdeur) Binnen de woning aansluitend op de toegangsdeur obstakelvrij en horizontaal vloeroppervlak van 1500 x1500 mm met een opstelruimte van 500 mm of 1350 x1850 mm met een opstelruimte van 350 mm	
		<u>Veiligheid</u>	Videofoon (om te zien en horen wie er voor de deur staat) Halofoon (om te horen wie er voor de deur staat)		
	Binnendeuren en gangen die comfortabel en onbelemmerde beweging tussen ruimtes faciliteren	<u>Toegang</u>	Minimale openingsbreedte deur van 900- 1050 mm Gangen minimale vrije breedte van 1200 mm incidentele versmalling van 900 mm is toegestaan. Maximale verticale tolerantie van 5 mm tussen aangrenzende oppervlakken	Som van de verkeersstroken voor en na de bocht >1950 mm. Recht voor en direct achter deuren dient een manoeuvreerruimte te zijn die tenminste 1100 mm diep is.	
		<u>Veiligheid</u>	Obstakelvrije looproute zowel in hoogte (2300mm) als breedte Duidelijk herkenbare vluchtroute Vluchtroute leidt direct naar toegangspad of verzamelplaats zonder obstakels		Obstakels uitlijnen aan 1 zijde van de looproute
	Vensterbanken en ramen op toegankelijke hoogte	<u>Opstelling</u>	Minstens 1 raam tussen 700- 1950mm en op verdieping niet hoger dan 600mm boven het afgewerkte vloerniveau om zittend van de uitzichten te kunnen genieten. Handgrepen uit de hoek Gordijnen, rolluiken of zonneweringen kunnen geëlektrificeerd worden door het plaatsen van een opener/sluiters (motor) en een bedieningssysteem (schakelaar of een bijgeleverde afstandsbediening).	Handgrepen raam aan onderkant van raam, ca. 900 mm boven de vloer en gemakkelijk te bedienen met één hand.	Kleurcontrast in de handvaten en kader van het raam en de vensterbank. Raambekleding verschillende hoeveelheden licht doorlaat (zodat licht niet storend binnenkomt voor slechtzienden).
	Vloer	<u>Veiligheid</u>	Stroef, vlak en egaal doorheen de hele woning. Maximale verticale tolerantie van 5 mm tussen aangrenzende oppervlakken zijn toegestaan, mits de lip is afgerond of afgeschuind	Ook een bestaande vloer kan antislip gemaakt worden door de vloer te voorzien van een antislipplaat of 'coating'.	Hoogte verschillen worden met contrasterende kleur op vloeroppervlak gemarkeerd Kleur en textuurcontrast van ondergrond om aan te duiden waar een ruimte begint en eindigt Podotactiele geleiding voorzien voor blinden en slechtzienden
	Trappen die veilig zijn en eenvoudig aanpassingen toelaat naar de toekomst.		Voorzien van doorlopende leuning aan één zijde van trap met maximale hoogte tussen 850-1000 mm. Leuning loopt 400mm door onder en boven de trap De trapleuning is 40à 50mm dik Horizontaal landingsgebied minimaal 1200 x 1200 mm boven De trap is gemakkelijk te betreden en dus niet te steil: optrede en onder de trap is maximaal 180 mm en de aantrede is minimaal 230 mm. Tussenbordes is minimaal 900mm diep		Er is een duidelijk visuele contrastmarkering op de trapneus aanwezig (horizontale en verticale delen van de trap treden) minimum boven- en onderaan de trap Er is een trapleuning op 2 verschillende hoogten De leuning heeft een contrasterende kleur met de muur
Versterkte wanden rondom sanitaire voorzieningen voor een veilige montage van handbeugels wanneer nodig.		Aanwezige muren rond douche, bad en toilet worden versterkt om bevestigingsoppervlak te bieden voor installatie van beugels. Versterken wanden toilet door stootkappen van minimaal 25 mm en beplating met dikte van minimaal 12 mm.			
Schakelaars en stopcontacten op toegankelijke hoogte	<u>Opstelling</u>	Lichtschakelaars tussen 850 mm – 1100 mm boven het vloerniveau en 500 mm uit inwendige hoeken aan de slotzijde van de deur Lichtschakelaars horizontaal uitgelijnd met de deurklink van de ingangdeur tot een kamer Stopcontacten minimaal 600 mm boven de vloer Radiatorknoppen tussen 600mm-1100mm boven vloerniveau en 500mm uit inwendige hoeken		Kleurcontrast tussen omkadering en wand	
	<u>Veiligheid</u>	Afdekplaatjes voor over stopcontact (kindvriendelijk)			

8 i n b o u w e l e m e n t e n	Elementen	Onderverdeling	 UD-MEDIOR	 UD-PRO	 EXPERT
		Leefruimte	<u>Opstelling</u>	Obstakelvrije draaicirkel van 900 mm - 1050 mm	Oppervlak 3000 x 3400 mm groot Vrije ruimte bieden van minimaal 2250 mm in diameter (vrij van meubels)
<u>Meubilair</u>				Zorg voor een vrije doorgang van 750-800 mm breed tussen items, voor vensters en tussen deuren	Domotica voor het bedienen van elektronische toestellen (spraakgestuurd)
<u>Veiligheid</u>			Looproute naar deur is vrij van obstakels en meubilair		Looproute is weergegeven met contrasterende kleur in vloeroppervlak (vluchtroute)
Keuken		<u>Opstelling</u>	Keuken in een U- of L-vorm Minimaal 1200 mm vrije ruimte voor vaste banken en apparaten (exclusief handgrepen) Verlichting boven werkruimten Werkbladen tussen 760mm en 900 mm boven vloeroppervlak. Bovenkasten maximale hoogte van 450 mm boven werkbladniveau.	Oppervlakte 2500 x 2500 mm groot Minimaal 1550 mm vrije ruimte voor vaste banken en apparaten (exclusief handgrepen).	Basiseenheden minimale plint van 250 mm boven vloerniveau voor een diepte van 150 mm.
		<u>Ondergrond</u>	Slipvaste vloer (voldoende structuur) Vloerafwerking komt onder de keukenkasten		
		<u>Meubilair</u>	Scharnierende kastdeuren minimaal 165°-180° openen D-handgrepen voor laden en kasten (gemakkelijk vast te pakken en minimaal 100 mm lang) verticaal op deuren aan de zijkant en horizontaal op laden. Displays van elektronische apparatuur tussen 900mm- 1200 mm en bedieningselementen tussen 750-1050mm boven vloeroppervlak. Ovendeuren openen zijwaarts meer dan 100°. Een eengreepsmengkraan met temperatuurbegrenzer vooraan of in het midden van het werkvlak gemonteerd	Installeer een uittrekmechanisme om de inhoud van de schappen binnen handbereik te brengen. Uittrekbare laden met units van 600 mm diep, in plaats van interne planken. Het werkvlak moet onderrijdbaar zijn en minstens 700mm ruimte onder het werkvlak. Geen kasten onder het werkvlak. Zorg ervoor dat de bedieningselementen voor alle armaturen duidelijk zichtbaar, eenvoudig en gemakkelijk met één hand te bedienen. Gasbranders op een kookplaat moeten zelfontbrandend zijn en met één hand te bedienen zijn.	Zorg voor contrastkleurige handgrepen voor laden en kasten Elektrische kookplaten voor een visuele en hoorbare waarschuwing dat ringen heet zijn wanneer uitgeschakeld. Uittrekbaar rek onder de oven of koelkast / vriezer om keukenmateriaal te verplaatsen van de ene plaats naar de andere (wanneer er geen aanrecht naast de oven is).
		<u>Veiligheid</u>	Brandblusser op 450 - 1300 mm boven vloerniveau Warmwatertoevoer naar de gootsteen niet hoger dan 40 °C.	Zorg voor een hittebestendige uittrekbare plank onder de oven, zo breed als de oven en minstens 250 mm diep.	Looproute is weergegeven met contrasterende kleur in vloeroppervlak (vluchtroute)
Wasruimte		<u>Opstelling</u>	Obstakelvrije ruimte van minimaal 900 mm voor vaste banken en apparaten (exclusief handgrepen)	Obstakelvrije ruimte van 900-1200mm voor vaste banken en apparaten (exclusief handgrepen)	
		<u>Ondergrond</u>	Slipvaste vloer (voldoende structuur) Vloerafwerking komt onder de kasten (aanpassingen mogelijk zonder aanpassing vloer)		
		<u>Meubilair</u>	Wasmachine op een verhoog van 500mm plaatsen		Gebruik maken van domotica
(Gelijkvloerse) slaapkamer		<u>Toegang</u>	De deur draait uit de badkamer of is een schuifdeur		
		<u>Opstelling</u>	Naast het bed moet een obstakelvrije draaicirkel van 1000 mm zijn aan minimaal 1 zijde. Minimaal 10 m² vrije ruimte (exclusief kledingskasten plinten en wandbekleding)	Ruimte van minimaal 1500 mm (breedte) x 900 mm (in de doorgangsrichting) aan de kant van het bed die het dichtst bij de deur is	Naast het bed moet een obstakelvrije ruimte zijn van 1600 mm -1800mm (transfer tillift of douche- toiletrolstoel)
	<u>Ondergrond</u>			Looproute naar sanitaire ruimte is weergegeven met contrasterende kleur in vloeroppervlak	
	<u>Veiligheid</u>	lichtsensor onder het bed die de looproute verlicht wanneer je 's nachts uit bed stapt		Looproute is weergegeven met contrasterende kleur in vloeroppervlak (vluchtroute)	
Badkamer met drempelloze douche	<u>Toegang</u>	De deur draait uit de badkamer of is een schuifdeur			
	<u>Opstelling</u>	Drempelloze douche (< 200 mm) in een hoek van de ruimte Minimale vrije ruimte van 1200 mm (breedte) x 900 mm (lengte) voor ingang douche	Minimale vrije ruimte van 1600 (breedte) x 1400 mm (lengte) voor ingang douche Eén zijde toiletspot tenminste 900 mm ruimte (rolstoel). Legplanken op maximale hoogte van 1200 mm	Minimale circulatie ruimte van 1550 mm diep voor of naast toestellen	
	<u>Ondergrond</u>	Antislip Douchevloer loopt gelijkmatig af naar afvoerput Abrupte hoogteverschillen zijn max. 5 mm hoog)			

8 i n b o u w e l e m e n t e n	Badkamer met drempelloze douche	<u>Meubiliar</u>	Minimumafmeting douche 900 mm (breedte) x 900 mm (lengte) Douchescherm dat makkelijk kan worden verwijderd	Uitneembare wand/kasten tussen toiletruimte en badkamer Minimumafmeting douche 1160 (breedte) x 1100 mm (lengte) Onderrijbare wastafel (minimaal 700 mm boven de grond) Spiegels achter wasbak tot op wasbakniveau (1000mm-1950mm: zittend spiegelen) Kranen wasbak aan de zijkant (niet achterkant)	Kleur sanitaire meubelen contrasteert met wand-en vloerkleur
		<u>Veiligheid</u>	Afvoer wastafels wegwerken in de muur	Looproute is weergegeven met contrasterende kleur in vloeroppervlak (vluchtroute)	
	Toilet met eenvoudige toegang	<u>Toegang</u>	De deur draait uit de toiletruimte	Voorzie een horizontale beugel aan de binnenzijde van de deur, hoogte 750 - 850 mm	
		<u>Opstelling</u>	Hangtoilet in hoek van de ruimte geplaatst tussen 450 mm en 450 mm (vanaf dichtstbijzijnde muur gemeten tot middellijn toilet) Minimaal 1200 mm vrije circulatieruimte vóór toiletpot (excl. binnendraaiende deur)	Obstakelvrije ruimte van 1100 x 1650 mm of minimaal 1200 x 1200mm (gemeten vanaf voorkant wasbak tot voorkant wc-bril). Obstakelvrije draaicirkel 1500mm (mag onder de wasbak lopen, zodat voetsteunen onder de wastafel draaien) Eén zijde toiletpot tenminste 900 mm ruimte (rolstoel).	Toiletbril geplaatst tussen 650 mm en 650 mm (vanaf dichtstbijzijnde muur gemeten vanaf middellijn toilet)
		<u>Meubiliar</u>	Zithoogte toiletpot tussen 460-480mm boven het vloeroppervlak.	Onderrijbare wastafel (hoogte minimaal 700 mm). Spiegels achter wasbak komen tot op wasbakniveau (1000mm-1950mm: zittend spiegelen). Wegklapbare beugels (lengte 900mm)	Kleur sanitaire meubelen contrasteert met wand-en vloerkleur
		<u>Veiligheid</u>	Zorg ervoor dat het slot van de deur van buitenaf bedienbaar is in geval van nood. Bel om hulp in te roepen indien nodig		
	Bediening deuren en kranen	<u>Toegang</u>	Deuropeningen tussen 900-1200mm. Deuren zijn voorzien van klinken tussen 900 mm – 1200 mm boven de afgewerkte vloer. Deurklink is 20mm dik en 150mm in lengte. Wastafels gootstenen en kuipen moeten een kraan met een hendel met een centrale uitloop hebben		Voldoende contrasterende kleuren tussen de muur en deurframe. Klinken en kranen contrasterende kleuren ten opzichte van ondergrond waarop ze bevestigd zijn.
		<u>Opstelling</u>	Ruimte tussen slotzijde van de deur en de muur haaks op de deur is 350-500mm (uitzondering bij deurautomaat). Openingshoek van draaideuren is minimaal 90°		
	Trapvrij pad vanaf de straat (of parkeerplaats) naar een woningentree	<u>Toegang</u>	Minimale breedte van 900-1200 mm Opstapje deur is 1000 mm breed Hellingsvlak maximaal 1500 mm lang Pad heeft kleurcontrast met omliggende tuinen Pad heeft voldoende structuur (antislip) Verlichting gericht op het pad (niet op gebruikers) Belplateau tussen 900 en 1350 mm hoogte Looproutes zijn vrij van obstakels zowel in hoogte als breedte en leiden op een logisch manier naar de toegangsdeuren.	Som van de verkeersstroken voor en na de bocht >1950 mm.	Eventuele voorziening van podotactiele lijnen.